

Структура Обязательных Целевых Членских Взносов (ОЦЧ Взносы) за содержание жилья и текущий ремонт общего имущества для МКД по адресу: Перелета, дом 8, кор. 1 на 2019 год с 01.04.2019 года

	Наименование работ и услуг	Размер платы за 1 кв.м общей площади жилых и нежилых помещений в месяц в рублях
		26,94
1	Управление многоквартирным домом	6,73
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,84
1.2	затраты по агентским договорам: ОАО "ОмскВодокал"	0,38
1.3	организация работ по расчету ОДН за ХВС, ГВС, электроэнергию	0,35
1.4	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16
2	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2,87
2.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,43
2.2	дератизация, дезинсекция	0,11
2.3	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,02
2.4	содержание мусоропроводов (в т.ч. ФОТ мусоропроводчика, инвентарь, моющие средства и т.п.)	1,31
3	Уборка земельного участка	2,50
3.1	очистка и благоустройство придомовой территории (в т.ч. ФОТ дворника, разнорабочего, инвентарь, песок, соль, земля и т.п.)	2,50
4	Техническое обслуживание	5,33
4.1	аварийное обслуживание	1,05
4.2	обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
4.3	комплексное обслуживание лифтов, в т.ч. освидетельствование	3,15
4.4	страхование лифтов	0,02
4.5	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии, поверка и приобретение манометров	0,23
5	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования	2,73
6	Техническое обслуживание систем, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,17
7	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,32
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности и охраны труда	0,04
9	Проведение текущего ремонта общего имущества МКД	4,25
10	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	

Председатель Правления ТСЖ «Перелета-8»

Кулик Т.А.

Главный Бухгалтер ТСЖ «Перелета-8»

Смолева И.А.



Структура Обязательных Целевых Членских Взносов (ОЦЧ Взносы) на содержание жилья и текущий ремонт общего имущества для МКД по адресу: Перелета, дом 8, кор. 1 на 2019 год с 01.04.2019 года

	Наименование работ и услуг	Размер платы за 1 кв.м общей площади жилых помещений в месяц в рублях
		1-2 этажи
		24,44
1	Управление многоквартирным домом	6,73
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,84
1.2	затраты по агентским договорам: ОАО "ОмскВодокал"	0,38
1.3	организация работ по расчету ОДН за ХВС, ГВС, электроэнергию	0,35
1.4	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16
2	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2,87
2.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,43
2.2	дератизация, дезинсекция	0,11
2.3	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,02
2.4	содержание мусоропроводов (в т.ч. ФОТ мусоропроводчика, инвентарь, моющие средства и т.п.)	1,31
3	Уборка земельного участка	2,50
3.1	очистка и благоустройство придомовой территории (в т.ч. ФОТ дворника, разнорабочего, инвентарь, песок, соль, земля и т.п.)	2,50
4	Техническое обслуживание	2,84
4.1	аварийное обслуживание	1,05
4.2	обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
4.3	комплексное обслуживание лифтов, в т.ч. освидетельствование	0,65
4.4	страхование лифтов	0,03
4.5	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии, поверка и приобретение манометров	0,23
5	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования	2,73
6	Техническое обслуживание систем, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,17
7	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,32
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности и охраны труда	0,03
9	Проведение текущего ремонта общего имущества МКД	4,25
10	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	

Председатель Правления ТСЖ «Перелета-8»

Кулик Т.А.

Главный Бухгалтер ТСЖ «Перелета-8»

Смолева И.А.

